

**PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES – EM  
RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

*Companhia aberta*

CNPJ/MF nº 02.950.811/001-89  
NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 2047-8

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL  
REALIZADA EM 23 DE MARÇO DE 2021**

1. **Data e Hora e Local:** Realizada no dia 23 de março de 2021, às 09:00 horas, por meio de videoconferência, conforme previsto no art. 12, §5º, do Estatuto da Companhia.
2. **Mesa:** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Valter de Carvalho e secretariados pelo Sr. Roberto Giarelli.
3. **Convocação:** Dispensada a convocação tendo em vista a presença da totalidade dos membros do Conselho Fiscal da Companhia.
4. **Presença:** Compareceram à reunião os membros do Conselheiro Fiscal da Companhia: Srs. Fabio Rubens Soares, Gilson José Rasador e Valter de Carvalho. Presentes, também, os representantes auditores independentes da PP&C Auditores Independentes, Sr. Giacomo W. L. de Paula e Jonathan Henrique Santos.
5. **Ordem do Dia:** Analisar e apreciar: (i) o relatório da administração e as demonstrações financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2020; (ii) relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras; (iii) proposta da Diretoria de destinação do resultado do exercício social findo em 31 de dezembro de 2020.
6. **Deliberações:** Instalada a reunião e após o exame e discussão das matérias constantes da ordem do dia, os membros do Conselho Fiscal presentes, por unanimidade de votos e sem quaisquer ressalvas:
  - 6.1. Opinaram que o relatório da administração e as demonstrações financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2020 estão aptos a serem submetidos à apreciação da Assembleia Geral Ordinária da Companhia a ser realizada em abril de 2021.
    - 6.1.1. Os auditores independentes Giacomo W. L. de Paula e Jonathan Henrique Santos realizaram apresentação ao Conselho Fiscal com relação aos itens do relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2020, que demonstraram melhoria significativa nos controles internos e nas conciliações contábeis, tendo inclusive elogiado as

políticas administrativas e contábeis aplicadas, o qual está em condições de ser apreciado pela Assembleia Geral Ordinária da Companhia a ser realizada em abril de 2021.

6.2. Opinaram favoravelmente com relação à proposta da Diretoria para a destinação de resultado do exercício social findo em 31 de dezembro de 2020.

6.3. Por fim, em cumprimento aos incisos II, III e VII do art. 163 da Lei nº 6404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, o Conselho Fiscal emite o seu parecer, conforme segue:

*“PARECER DO CONSELHO FISCAL”*

*“O Conselho Fiscal da PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações – Em Recuperação Judicial, no uso das suas atribuições legais, em reunião realizada em 23 de março de 2021, analisou o Relatório da Administração, as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2020, compreendendo o balanço patrimonial, a demonstração de resultados, a demonstração das mutações do patrimônio líquido, a demonstração do fluxo de caixa, a demonstração do valor adicionado e as notas explicativas.*

*Com base nos exames por nós efetuados e nos esclarecimentos prestados pela Administração e pelos auditores independentes (PP&C Auditores Independentes), o Conselho Fiscal concluiu sobre as demonstrações financeiras citadas, acompanhadas do parecer dos auditores independentes e do relatório da administração, e que os mesmos devem ser submetidos e apreciados pelo Conselho de Administração da Companhia.*

*São Paulo 23 de março de 2021”*

7. **Encerramento e Lavratura da Ata:** Nada mais havendo a ser tratado, foi oferecida a palavra a quem quisesse se manifestar e, ante a ausência de manifestações, foram encerrados os trabalhos e lavrada a presente ata, a qual foi lida, aprovada e foi por todos assinada. São Paulo, 23 de março de 2021. Mesa: Sr. Valter de Carvalho – Presidente; Roberto Giarelli – Secretário. Membros do Conselho Fiscal Presentes: Srs. Fabio Rubens Soares, Gilson José Rasador e Valter de Carvalho.

São Paulo, 23 de março de 2021.

*Certidão*

*Confere com original lavrada em livro próprio*

Roberto Giarelli  
Secretário